



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STARI GRAD 1960 jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Ogulin, Bernardina Frankopana 5, MBS 081121570, OIB 95108347632, dana 22. srpnja 2021.,

#### r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom STARI GRAD 1960 jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Ogulin, Bernardina Frankopana 5, MBS 081121570, OIB 95108347632.

II Za stečajnu upraviteljicu imenuje se RENATA HORVATIN, odvjetnica u Našicama, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 12, OIB 45832446829 metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom s iznimkom, promjenom uloge.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Renati Horvatin, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-749-20.

IV Stečajna upraviteljica sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

V Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 3. SZ.

VI Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo (čl. 257 st. 5 SZ).

VII Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

VIII Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnu upraviteljicu u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

IX Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnu upraviteljicu o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

X Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

XII Stečajni postupak otvoren je dana 22. srpnja 2021., u 9,30 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 27. listopada 2021. u 8,30 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 09,00 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

### Obrazloženje

1. Dana 11.prosinca 2020., zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Zagreb, Klasa: 110-07/20-01/04 Ur. broj 04-06-20-2169 od 19. listopada 2020. godine, za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom STARI GRAD 1960 jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Ogulin, Bernardina Frankopana 5, MBS 081121570, OIB

95108347632, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 19. listopada 2020. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 306 dana, u ukupnom iznosu od 133.252,12 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima četiri zaposlena radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 19.10.2020., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn.

4. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem, broj: 31. Su-821/20-2 od 27. studeni 2020., odredio je Trgovački sud u Osijeku kao drugi stvarno nadležni sud za postupanje u stečajnim predmetima Trgovačkog suda u Zagrebu te je Trgovački sud u Zagrebu ustupio ovome Sudu navedeni predmet na daljnje postupanje, koji je zaprimljen 11.12.2020. godine.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 110. st. 1. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Renata Horvatin (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

6. Na ročištima radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka koje je održano 17. ožujka 2021., privremena stečajna upraviteljica navodi da je trgovačko društvo STARI GRAD 1960 j.d.o.o. Ogulin, Bernardina Frankopana 5, OIB:95108347632 osnovano 6. rujna 2017., radi obavljanja uslužne ugostiteljske djelatnosti. Osnivač i jedina odgovorna osoba je direktorica Jasna Lipošćak, Ribarići 73a, OIB:43465850444, a vlasnik i jedini osnivač je Boba Boja Ostojić Lučin iz Trogira, Špira Puovića 19, OIB:58457094483. Temeljni kapital je 10,00 kn.

7. Dužnik je obustavio poslovanje tijekom 2020., i nakon toga nije nastavio zbog cjelokupne situacije s korona virusom. Ima zaposlena dva djelatnika, a poslovni prostor dan je u podzakup. Poslovni račun dužnika broj HR31 2412 0091 1390 0547 4 kod Slatinske banke d.d. Slatina i broj HR92 2340 0091 1108 9214 0 kod Privredne banke d.d. Zagreb blokiran je 2. ožujka 2020., te na dan sastavljanja ovog izvješća blokada traje godinu dana i iznosi 140.403,17 kn.

8. U ispitnom postupku privremena stečajna upraviteljica pribavila je dokumentaciju od nadležnih institucija, a informacije o poslovanju dužnika od direktorice Jasna Lipošćak koja je navela da je osnovna ugostiteljska djelatnost obustavljena, a zakupljeni poslovni prostor na adresi sjedišta dan je u podzakup trgovačkom društvu Nina commerce d.o.o. Zagreb od 28.2.2018. na rok od 10 godina uz mjesečnu zakupninu od 1.000 EUR-a. S obzirom na te prihode dužnika odgovorna osoba vjeruje da će sklopiti upravni ugovor s Poreznom upravom i u kraćem vremenu odblokirati poslovni žiro račun i stvoriti uvjete za nastavak poslovanja.

9. Prema javno objavljenim financijskim izvješćima za 2017., 2018. i 2019., – Bilanca - dužnik je raspolagao sljedećom imovinom:

Razdoblje	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
-----------	-------------	-------------	-------------

Dugotrajna imovina	600,00 kn	241.700,00 kn	178.100,00 kn
Kratkotrajna imovina	100,00 kn	9.300,00 kn	74.600,00 kn
Zalihe			54.900,00 kn
Potraživanja		6.800,00 kn	10.100,00 kn
Novac u banci i blagajni	100,00 kn	2.500,00 kn	9.600,00 kn

10. Dugotrajna imovina u iznosu od 178.100,00 kn odnosi se na pokretnine, ugostiteljsku opremu i postrojenja, kako slijedi: muzička linija RCF, laserski printer 101 G-I, razglas PIONEER CDJ, elektro-instalacije, kompjuterska blagajna za fiskalizaciju, oprema bara, oprema bara 2, aparat za cijedenje agruma, ugostiteljska oprema 864, šankovi, hladnjaci, ventilacija, kafe-aparati, aparati za pranje čaša, ledomati, suncobran Londra 8x8, barske stolice, misty haze mašina TA dim, fotelje 82x70, elektronika upravljanja FEAME E92, kotlovnica, peć za centralno grijanje, elektronika, rezervoari.

11. Prema financijskim izvješćima - Račun dobiti i gubitka - dužnik je ostvarivao dobit u svom poslovanju i to:

Razdoblje	2017.	2018.	2019.
Ukupni prihodi	800,00 kn	153.300,00 kn	630.500,00 kn
Ukupni rashodi	600,00 kn	151.400,00 kn	620.300,00 kn
Dobit/gubitak	4.200,00 kn	1.900,00 kn	10.200,00 kn.

12. Radi provjere stanja imovine prikupljeni su podaci o vlasništvu motornih vozila i nekretnina te je utvrđeno da dužnik nema u vlasništvu vozila i nekretnine. O vlasništvu vozila pribavljeno je Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila Auto-klub "Našice" Našice broj:HO35-U-00018-21, Ur.broj:HO35-2021-02-05-0016-2 od 8. veljače 2021. iz kojeg je vidljivo da je vozilo marke AUDI A2 1.4 - reg. oznake OG 818 AK odjavljeno 4. veljače 2020. Prema navodu odgovorne osobe Jasne Lipošćak vozilo je totalno uništeno u prometnoj nezgodi.

13. O vlasništvu nekretnina pribavljena je Potvrda Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno-knjižni odjel Ogulin posl.br. 5531/2021 od 15. veljače 2021. i Uvjerenje Državnog geodetskog ureda, Središnji ured, Klasa:935-08/21-04/1311, Ur.broj: 541-05-02-01/3-21-2 od 12. veljače 2021.

14. Uvidom u Bilancu na dan 31. prosinca 2019., obveze dužnika evidentirane u poslovnim knjigama iznose 268.000,00 kn i odnose se na obveze za zajmove u iznosu od 48.100,00 kn, obveze za zaposlenike u iznosu od 25.900,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu od 98.100,00 kn, obveze za poreze i doprinose u iznosu od 66.200,00 kn, ostale obveze u iznosu od 29.700,00 kn.

15. Prema očevidniku FINA-e od 11. veljače 2021., nepodmireno je 140.403,17 kn obveza prema vjerovnicima i to Slatinska banka d.d. Slatina u iznosu od 76.000,09 kn, Ministarstvo financija u iznosu od 63.178,66 kn, HRT Zagreb u iznosu od 1.224,42 kn.

16. Obveza dužnika za javne prihode prema knjigovodstvenom stanju Porezne uprave s danom 11. veljače 2021., iznosi 211.827,36 i to najvećim dijelom za porez na dodanu vrijednost (123.865,77 kn) i obvezne doprinose – mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

17. Troškovi prethodnog ispitnog postupka procjenjuju se na iznos od 5.000,00 kuna. Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 12 mjeseci, procjenjuju se u ukupnom iznosu od 27.100,00 kuna i to: troškovi vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja izvješća i poreznih prijava u

iznosu od 7.200,00 kn odnosno 600,00 kn mjesečno, trošak otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka u iznosu od 900,00 kn, izrada pečata 130,00 kn, troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika prema tarifi za poslovne subjekte Addiko bank d.d. Zagreb (otvaranje 50,00 kn, mjesečno održavanje računa 174,00 kn, izvodi 24,00 kn, obrada 10 međubankovnih naloga, 62,00 kuna, zatvaranje računa 200,00 kn), objava GFI u FINA-i od 460,00 kn, trošak arhiviranja u iznosu 800,00 kn, paušalna sudska pristojba 2.000,00 kn, trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 16.000,00 kn procjenjuje se na iznos unovčenja stečajne mase do 100.000,00 kn.

18. Sukladno navedenom, u prethodnom ispitnom postupku utvrđeno je da dužnik ne posluje, da je prezadužen i da je u blokadi duže od 60 dana te se može potvrditi da su kod dužnika STARI GRAD 1960 j.d.o.o. Ogulin, Bernardina Frankopana 5, OIB:95108347632 ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka. Provjerom stanja imovine utvrđeno je da, prema podacima u vrijeme sastavljanja izvješća, dužnik ima imovinu čija bi vrijednost unovčenjem pokrila troškove stečajnog postupka te se predlaže da stečajni sudac otvori stečajni postupak.

19. Na ročištu održanom 21. srpnja 2021., privremena stečajna upraviteljica ukazuje da dužnik nije uspio deblokirati žiro račun, da se dužnik više nema namjeru baviti poslovnom djelatnošću, da po njenim spoznajama aktiva stečajnog dužnika i to ugostiteljska oprema nije otuđena i nalazi se na adresi sjedišta stečajnog dužnika.

20. Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129. Stečajnog zakona da otvori stečajni postupak.

21. Na temelju iznesenih podataka sud je uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. SZ-a to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258 SZ-a.

22. Temeljem odredbe čl. 84. st. 1. SZ i čl. 85. SZ, a u vezi s čl. 119. st. 6. SZ imenovana je privremena stečajna upraviteljica izabrana metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenu stečajnu upraviteljicu imenovao stečajnom upraviteljicom temeljem odredbi čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Osijeku 22. srpnja 2021.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Stečajni sudac  
Željko Jakšić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **eb2fe-15a7f**

Kontrolni broj: **0f6ac-06a74-1cf76**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.